

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Steindorf am Ossiacher See vom 17. Dezember 2024, Zahl: 031-2/3/2025, mit welcher der Flächenwidmungsplan unter Widmungspunkt 8a-e/2023 geändert wird.

§ 1

Der Gemeinderat der Gemeinde Steindorf am Ossiacher See hat am 17. Dezember 2024, folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes beschlossen:

1. **(8a/2023)** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 551/19, KG 72337 Steindorf (ca. 54 m²), von „Grünland – Erholungsfläche“ in „Grünland – Liegewiese“.
2. **(8b/2023)** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1108/1, KG 72337 Steindorf (ca. 11 m²), von „Bauland – Kurgebiet“ in „Grünland – Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachungen – Gewässer, See)“.
3. **(8c/2023)** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1108/1, KG 72337 Steindorf (ca. 70 m²), von „Grünland – Liegewiese“ in „Grünland – Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachungen – Gewässer, See)“.
4. **(8d/2023)** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1108/1, KG 72337 Steindorf (ca. 433 m²), von „Grünland – Erholungsfläche“ in „Grünland – Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachungen – Gewässer, See)“.
5. **(8e/2023)** Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 1108/1, KG 72337 Steindorf (ca. 409 m²), von „Grünland – Bad“ in „Grünland – Land- und Forstwirtschaft (Ersichtlichmachungen – Gewässer, See)“.

Die Kärntner Landesregierung hat mit Bescheid vom 26. 06 2025,
Zl.: 15-RO-115-13399/2025-15 die aufsichtsbehördliche Genehmigung erteilt.

Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Georg Kavalár

Beilage:

5 Lagepläne



Gemeinde
Steindorf am Ossiacher See

Lageplan zur Umwidmung

08a/2023

Umwidmung

von: Grünland - Erholungsfläche

in: Grünland - Liegewiese

Katastralgemeinde: 72337 Steindorf

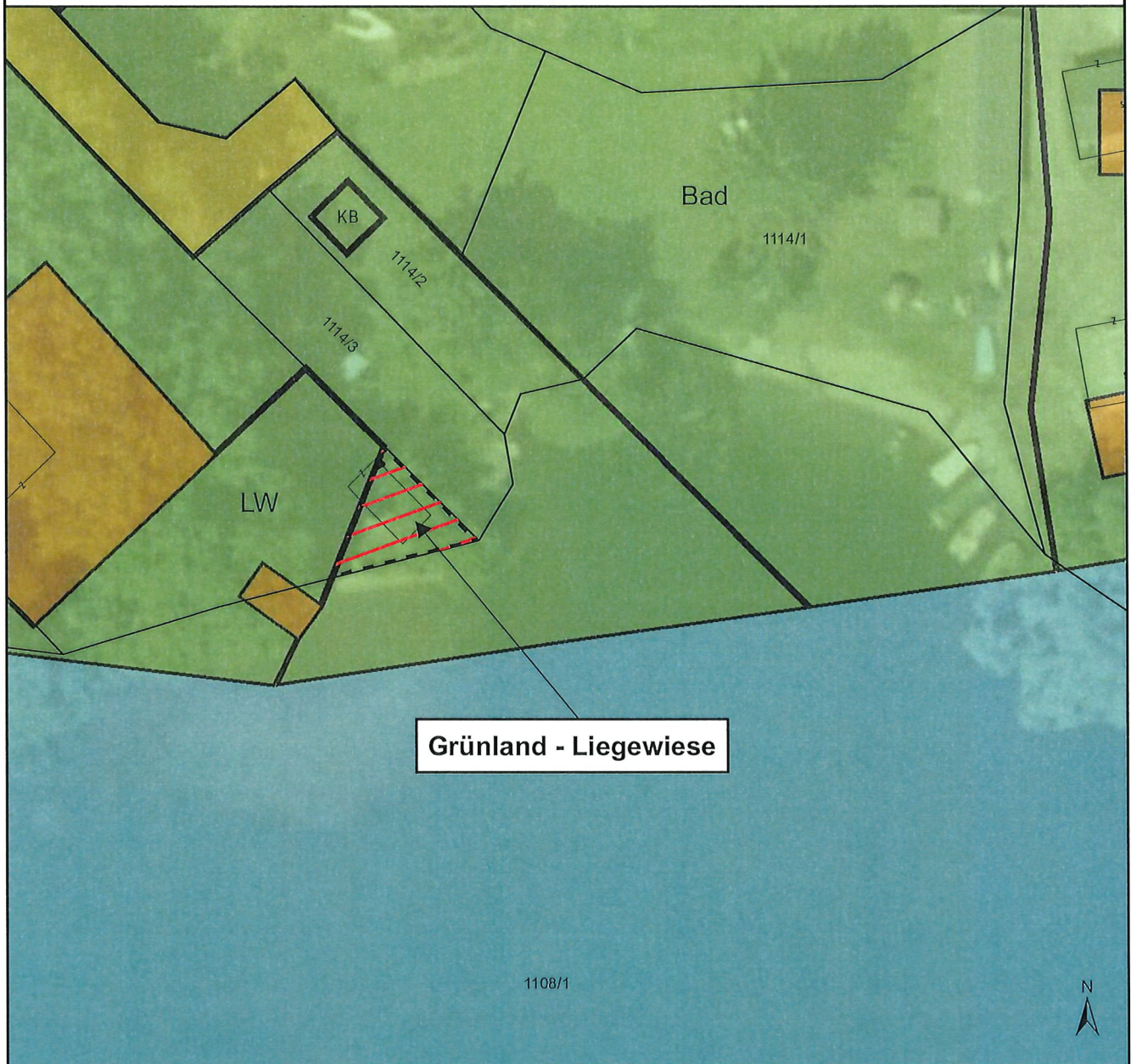
Grundstück(e)

551/19(T)
Summe:

M 1 : 500

Ausmaß

54m²
54m²



Kundmachung von 04.04.2024
bis 02.05.2024
Gemeinderatsbeschluss vom 17.12.2024
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:



Gemeinde
Steindorf am Ossiacher See

Lageplan zur Umwidmung

08b/2023

Rückwidmung

von: Bauland - Kurgebiet

in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft
(Ersichtlichmachungen - Gewässer, See)

Katastralgemeinde: 72337 Steindorf

Grundstück(e)

1108/1(T)

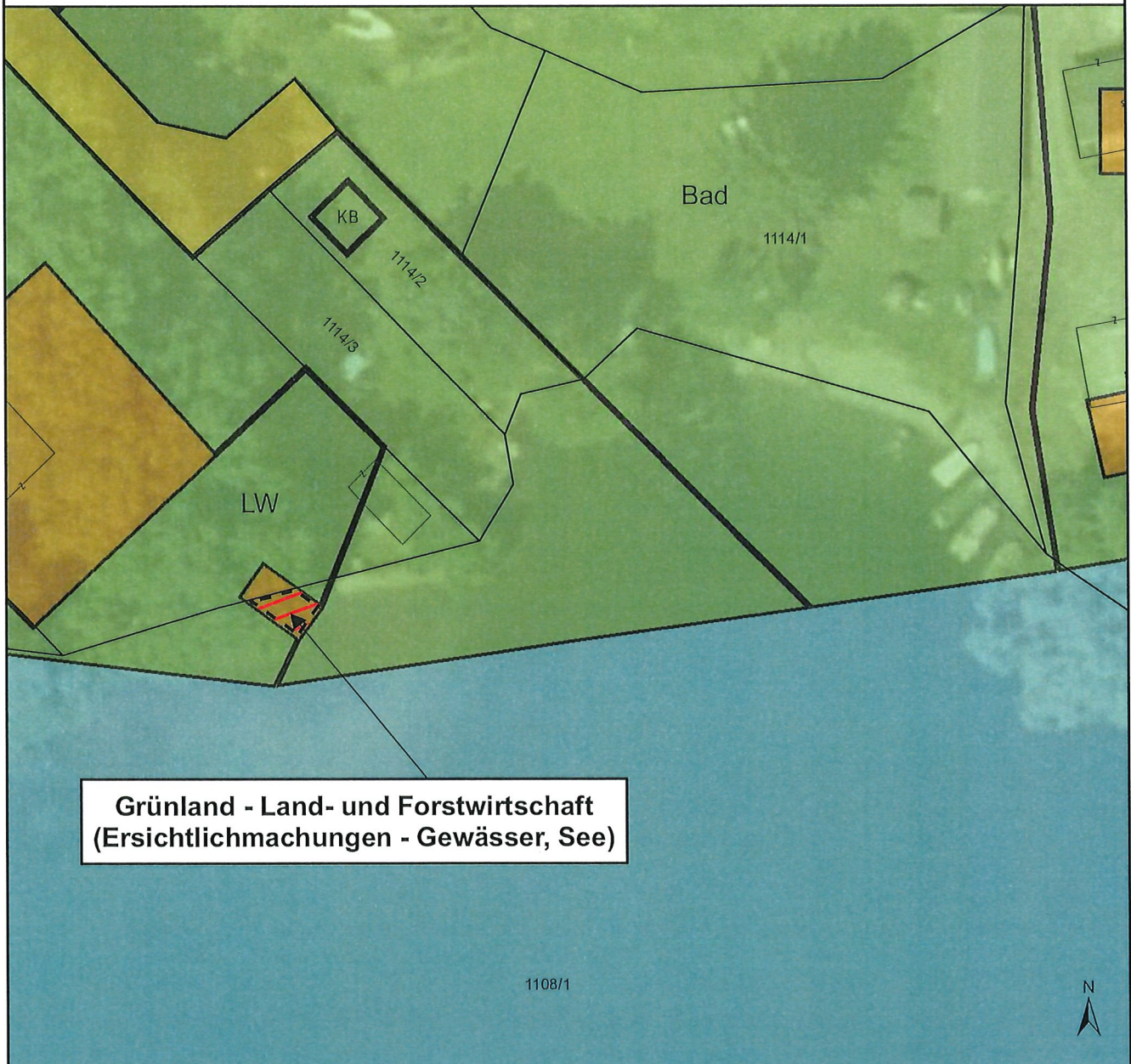
Summe:

M 1 : 500

Ausmaß

11m²

11m²



Grünland - Land- und Forstwirtschaft
(Ersichtlichmachungen - Gewässer, See)

Kundmachung von 04.04.2024

bis 02.05.2024

Gemeinderatsbeschluss vom 17.12.2024

Zahl _____

Genehmigungsvermerk:

DKM-Stand: 04-2023
Völkermarkt, 12.12.2023


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650 / 922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at



Gemeinde
Steindorf am Ossiacher See

Lageplan zur Umwidmung

08c/2023

Umwidmung

von: Grünland - Liegewiese

in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft
(Ersichtlichmachungen - Gewässer, See)

Katastralgemeinde: 72337 Steindorf

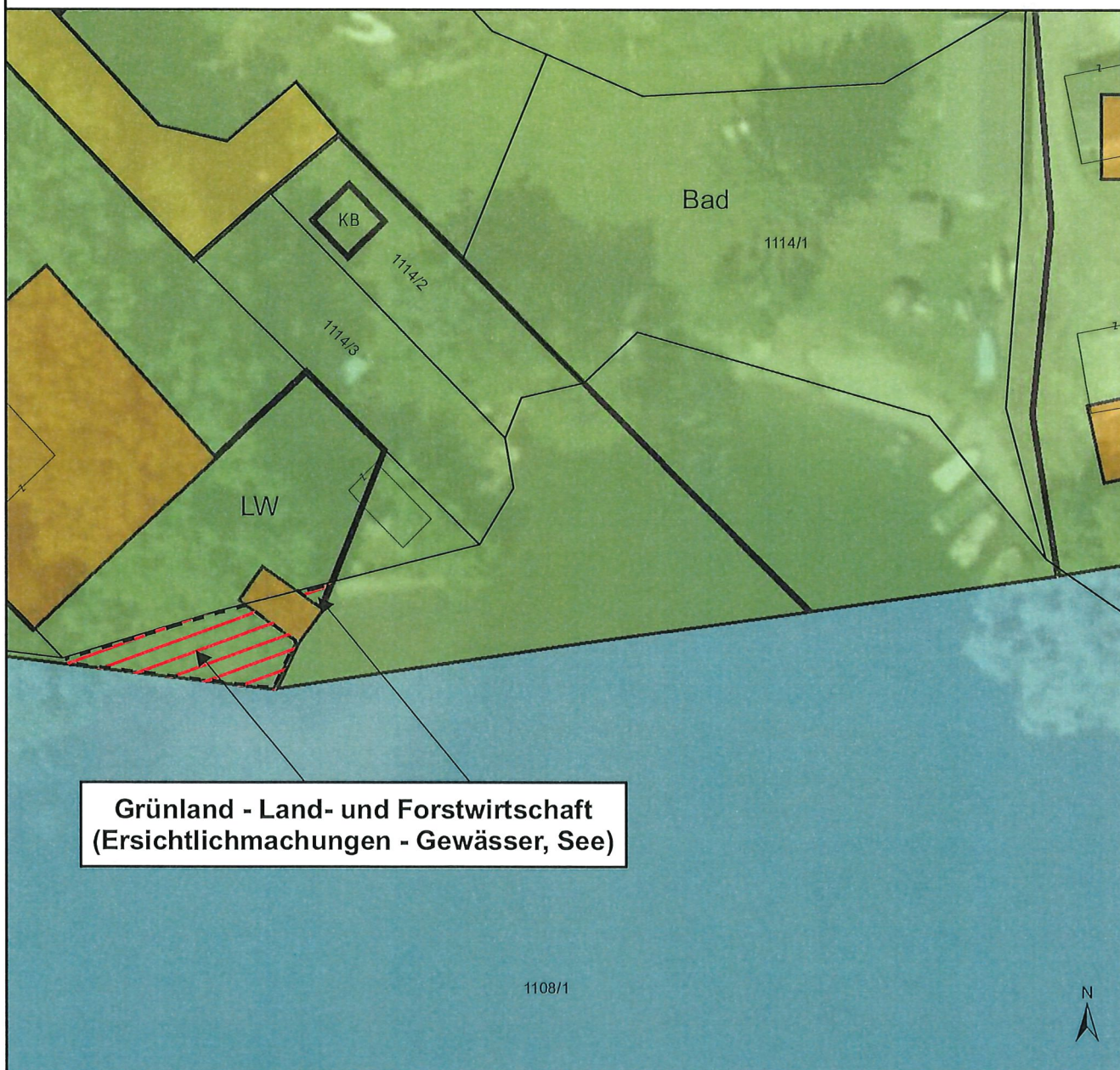
Grundstück(e)

1108/1(T)
Summe:

M 1 : 500

Ausmaß

70m²
70m²



Grünland - Land- und Forstwirtschaft
(Ersichtlichmachungen - Gewässer, See)

Kundmachung von 04.04.2024
bis 02.05.2024
Gemeinderatsbeschluss vom 17.12.2024
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:



Gemeinde
Steindorf am Ossiacher See

Lageplan zur Umwidmung

08d/2023

Umwidmung

von: Grünland - Erholungsfläche

in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft
(Ersichtlichmachungen - Gewässer, See)

Katastralgemeinde: 72337 Steindorf

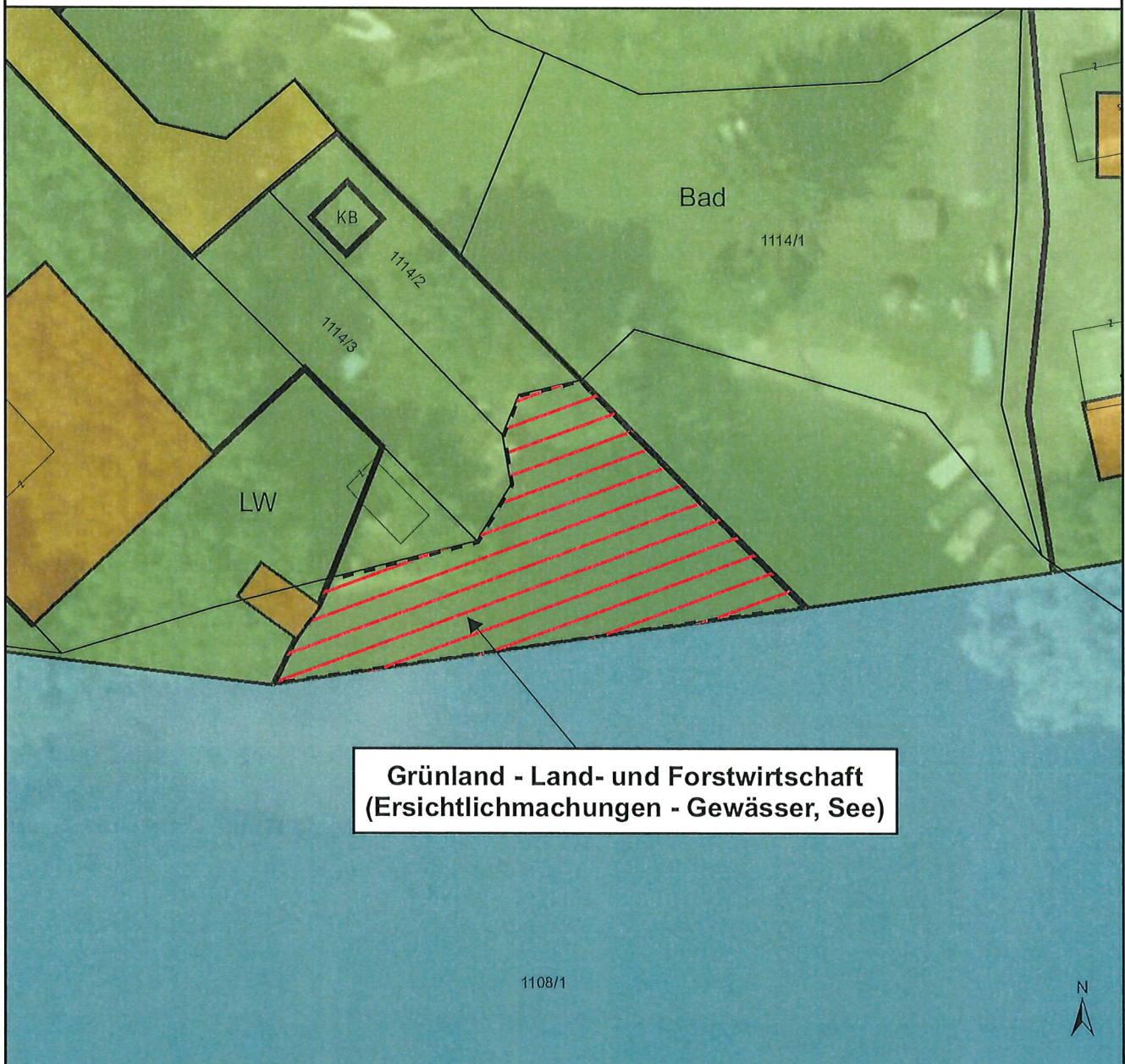
Grundstück(e)

1108/1(T)
Summe:

M 1 : 500

Ausmaß

433m²
433m²



Kundmachung von 04.04.2024
bis 02.05.2024
Gemeinderatsbeschluss vom 17.12.2024
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:



Gemeinde
Steindorf am Ossiacher See

Lageplan zur Umwidmung

08e/2023

Umwidmung

von: Grünland - Bad

in: Grünland - Land- und Forstwirtschaft
(Ersichtlichmachungen - Gewässer, See)

Katastralgemeinde: 72337 Steindorf

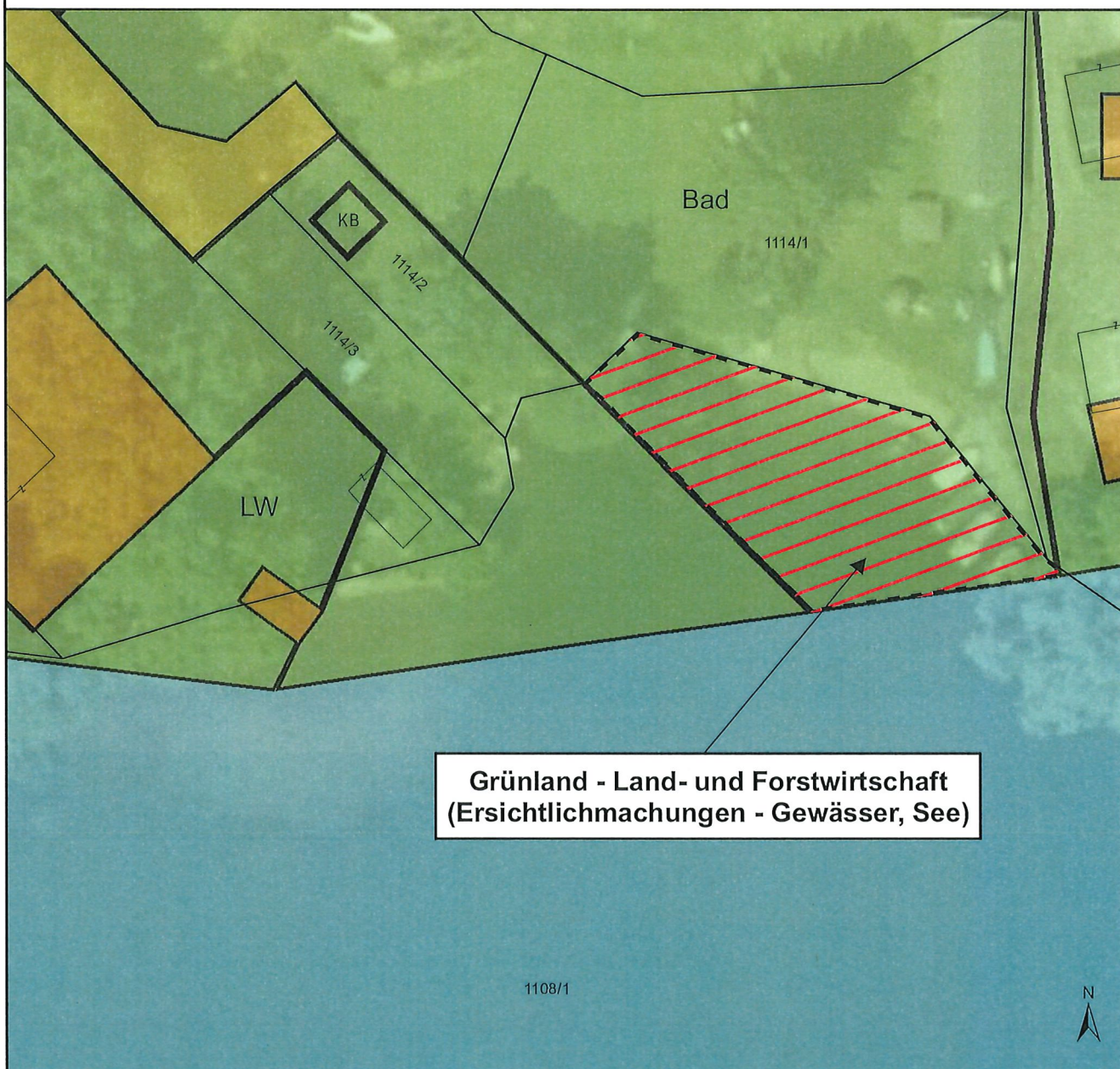
Grundstück(e)

1108/1(T)
Summe:

M 1 : 500

Ausmaß

409m²
409m²



Kundmachung von 04.04.2024
bis 02.05.2024
Gemeinderatsbeschluss vom 17.12.2024
Zahl _____

Genehmigungsvermerk:

DKM-Stand: 04-2023
Völkermarkt, 12.12.2023


Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Straße 16a
9100 Völkermarkt
T +43 (0) 42 32 / 37 37 5
M +43 (0) 650/922 47 37
office@raumplanung-jernej.at
www.raumplanung-jernej.at